

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THANH MIỆN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1189** /QĐ-UBND

Thanh Miện, ngày **09** tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng
Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH MIỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của
UBND tỉnh Hải Dương ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 03/2020/QĐ-
UBND ngày 14/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc sửa đổi, bổ sung một
số điều của Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND và Quyết định số 28/2020/QĐ-
UBND ngày 29/5/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương
ban hành kèm theo Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2014
của UBND tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 4047/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 của
UBND tỉnh Hải Dương về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã,
thành phố quyết định thu hồi đất đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy
ban nhân dân tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai ngày 29 tháng
11 năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023
của huyện Thanh Miện;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 230/TTr-TNMT ngày 06 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 563,0m² đất của hộ gia đình ông (bà) Hà Minh Trường, loại đất trồng cây hàng năm (đất chuyên trồng lúa nước), thuộc thửa đất số 129 (toàn bộ thửa đất), thuộc mảnh trích đo bản đồ địa chính khu đất số 13-2020, tại thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện.

(ranh giới cụ thể theo mảnh trích đo bản đồ địa chính số 13-2020, tỷ lệ 1/1000, trích đo địa chính từ tờ bản đồ số 9 (301578-4), do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương lập, UBND thị trấn Thanh Miện xác nhận, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương phê duyệt ngày 23/11/2020).

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Thanh Miện có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Hà Minh Trường; trường hợp ông (bà) Hà Minh Trường không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Thanh Miện và Nhà văn hoá khu Phụng Hoàng Hạ.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Thanh Miện.

3. Giao cho UBND thị trấn Thanh Miện, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện; Thủ trưởng các ngành, đơn vị của huyện có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Miện và hộ gia đình có đất thu hồi tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*ml*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT(2b). *ml*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Tiếp